Istanbul, 05. Januar 2026

Steuerrechtliches Rundschreiben
No: 2026 / SRK005

Betreff: Stempelsteuerbeträge 2026

Mit der im Amtsblatt vom 31. Dezember 2025, Nr. 33124 (5. Sonderausgabe), veröffentlichten Allgemeinen Bekanntmachung zum Stempelsteuergesetz, Reihe Nr. 71, wurden die ab dem 01.01.2026 geltenden Stempelsteuerbeträge neu festgelegt.

Darüber hinaus wurde der Höchstbetrag der Stempelsteuer je Urkunde gemäß der einschlägigen Vorschrift des Stempelsteuergesetzes entsprechend dem Neubewertungssatz erhöht und beträgt ab 01.01.2025 29.115.961,10 Türkische Lira.

Stempelsteuerpflichtige Urkunden (2026)	
I. Vertragsurkunden	
A. Urkunden mit bestimmtem Geldbetrag:	
1. Verträge, Verpflichtungserklärungen und Abtretungsurkunden	(9,48 ‰)
2. Mietverträge (nach dem Mietbetrag für die Vertragslaufzeit)	(1,89 ‰)
3. Bürgschafts-, Garantie- und Pfandurkunden	(9,48 ‰)
4. Schiedsvereinbarungen und Vergleiche	(9,48 ‰)
5. Aufhebungsverträge (auch bei Bezug auf wertbezifferte Urkunden)	(1,89 ‰)
6. Kauf- und Übertragungsverträge über zugelassene Gebrauchtfahrzeuge gemäß Straßenverkehrsgesetz	(1,89 ‰)
7. (Ergänzt: Gesetz 6728/Art. 28; Inkrafttreten: 09.08.2016) Verträge über Vorabgenehmigungen, Dienstbarkeiten oder Nutzungsrechte an Immobilien im Privateigentum der Staatskasse oder unter staatlicher Verfügungsmacht (Bemessung anhand der Laufzeit, einschließlich Investitionsverpflichtungen)	(9,48 ‰)
8. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Notariell beurkundete Immobilienverkaufsvorverträge	(0 ‰)
9. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Verträge mit Behörden über öffentliche Ausschreibungen für Waren und Dienstleistungen	(9,48 ‰)
10. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Nach dem Verbraucherschutzgesetz Nr. 6502 vom 07.11.2013 abgeschlossene Verträge:	
a) Ratenkaufverträge	(9,48 ‰)
b) Verträge über vorausbezahlten Wohnungskauf	(0 ‰)
c) Timesharing- und langfristige Ferienleistungsverträge	(9,48 ‰)
ç) Pauschalreiseverträge	(9,48 ‰)
d) Abonnementverträge	(9,48 ‰)
e) Fernabsatzverträge	(9,48 ‰)
11. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Reiseleiterverträge gemäß dem Berufsgesetz für Fremdenführer Nr. 6326 vom 07.06.2012	(9,48 ‰)

Fortuna Serbest Muhasebecilik ve Mali Müşavirlik Ltd.Şti. Çobançeşme Mah. Sanayi Cad. No.44 Nish İstanbul Residence D-127, TR-34196 Bahçelievler–İstanbul / Türkiye **Telefon:** +90 212 639 40 96 **Faks:** +90 212 639 40 97
E-Posta: newsletter@fortuna-ugur.com **Web :** www.fortuna-tr.com ; www.steuerberatung-ugur.com

12. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Verträge nach dem Elektrizitätsmarktgesetz Nr. 6446 vom 14.03.2013:	
a) Stromgroßhandelsverträge	(9,48 ‰)
b) Stromeinzelhandelsverträge	(9,48 ‰)
13. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Verträge nach dem Erdgasmarktgesetz Nr. 4646 vom 18.04.2001:	
a) Erdgasgroßhandelsverträge	(9,48 ‰)
b) Erdgaslieferverträge mit Verbrauchern	(9,48 ‰)
14. Formgerecht abgeschlossene Bauverträge gegen Grundstücksanteile oder mit Erlösbeteiligung	(0 ‰)
15. Bauverträge zwischen Bauunternehmen und Subunternehmern im Rahmen von Bauverträgen gegen Grundstücksanteile oder mit Erlösbeteiligung	(0 ‰)
16. Beratungsverträge für Bauvorhaben gegen Grundstücksanteile oder mit Erlösbeteiligung	(0 ‰)
17. Bauüberwachungsverträge	(0 ‰)
B. Urkunden ohne bestimmten Geldbetrag:	
1. Schiedsvereinbarungen	(799,80 TL)
2. Vergleichsvereinbarungen	(799,80 TL)
3. Kontingentverträge zwischen Tourismusunternehmen und Reisebüros	4.500,10 TL
(einschließlich solcher mit bestimmtem Geldbetrag)	
II. Beschlüsse und amtliche Bescheinigungen	
1. Protokolle, Urteile und Beschlüsse von Versammlungen, amtlichen Gremien und dem Staatsrat (außer Verwaltungsstreitsachen) sowie Schiedssprüche:	
a) Mit bestimmtem Geldbetrag	(9,48 ‰)
b) Ohne bestimmten Geldbetrag	(799,80 TL)
2. (Ergänzt: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Sämtliche Vergabeentscheidungen von Behörden und juristischen Personen des öffentlichen Rechts, unabhängig vom Vergaberecht	(5,69 ‰)
III. Im Geschäftsverkehr verwendete Urkunden	
1. Handels- und umlauffähige Wertpapiere:	
a) Warenwertpapiere:	
aa) Lagerschein (Récépissé)	(274,40 TL)
ab) Pfandschein (Warrant)	(161,80 TL)
ac) Rückgabeschein	(25,00 TL)
ad) Frachtbrief	(5,70 TL)
b) Konnossemente	(161,80 TL)
c) Bodmereibrief	(9,48 ‰)
d) Hypothekenschuldverschreibung und Rentenschuldbrief	(9,48 ‰)
2. Handelsunterlagen:	
a) Ursprungs- und Herkunftszeugnisse	(274,40 TL)
b) Bei Behörden und Banken vorgelegte Bilanzen und Einnahmen-Ausgaben-Rechnungen:	
ba) Bilanzen	(616,30 TL)
bb) Gewinn- und Verlustrechnungen	(294,20 TL)
bc) Einnahmen-Ausgaben-Rechnungen	(294,20 TL)
c) Warenbegleitscheine	(25,00 TL)

d) Beglaubigte Kopien von Manifesten	(119,40 TL)
e) Auslieferungsscheine	(5,70 TL)
f) Bei Zollstellen eingereichte summarische Anmeldungen	(119,40 TL)
IV. Quittungen und sonstige Urkunden	
1. Quittungen:	
a) Quittungen und Entlastungserklärungen über Zahlungen öffentlicher Stellen für Waren und Dienstleistungen (einschließlich Anzahlungen) sowie Unterlagen über die Überweisung oder Anweisung solcher Beträge auf Konten zugunsten der Empfänger	(9,48 ‰)
b) Quittungen über Gehälter, Löhne, Taggelder, Sitzungsgelder, Beiträge, Zulagen, Prämien, Verpflegung, Unterkunft, Reisekosten, Entschädigungen und sonstige Vergütungen (einschließlich Vorschüssen) sowie Unterlagen zu deren Überweisung auf Konten (Ergänzt: 5766/Art. 10-ç; ab 06.06.2008)	(7,59 ‰)
c) Quittungen oder entsprechende Urkunden für geliehene Geldbeträge	(7,59 ‰)
d) Quittungen der Vollstreckungsstellen über Zahlungen im Namen öffentlicher Behörden	(7,59 ‰)
2. Steuererklärungen (jeweils nur eine Ausfertigung steuerpflichtig):	
a) Je Postsendung in den Zollanmeldelisten ausländischer Postsendungen	(8,30 TL)
b) Steuererklärungen:	
ba) Jährliche Einkommensteuererklärungen	(1.189,50 TL)
bb) Körperschaftsteuererklärungen	(1.605,80 TL)
bc) Umsatzsteuererklärungen	(791,00 TL)
bd) Quellensteueranmeldungen	(791,00TL)
be) Sonstige Steuererklärungen (außer Stempelsteuererklärungen)	(791,00TL)
c) Bei Zollbehörden eingereichte Erklärungen	(1.605,80 TL)
d) Bei Gemeinden und Provinzsonderverwaltungen eingereichte Erklärungen	(588,80 TL)
e) Sozialversicherungsbeitragsmeldungen	(588,80 TL)
f) (Geändert: 6728/Art. 28; ab 09.08.2016) Kombinierte monatliche Beitrags- und Leistungsnachweise sowie Quellensteueranmeldungen gemäß Gesetz Nr. 5510	(939,70 TL)
3. Bei Behörden vorzulegende Auszüge, Abschriften und Übersetzungen der in dieser Tabelle aufgeführten, einer festen oder proportionalen Steuer von mehr als 1,00 Neuer Türkischer Lira unterliegenden Urkunden.	(5,70 TL)

Die betreffende Rechtsvorschrift ist unter folgendem Link abrufbar:

https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/12/20251231M5-25.pdf

Mit freundlichen Grüßen

Fortuna Serbest Muhasebecilik ve Mali Müşavirlik Ltd. Şti.

Fortuna Serbest Muhasebecilik ve Mali Müşavirlik Ltd.Şti. Çobançeşme Mah. Sanayi Cad. No.44 Nish İstanbul Residence D-127, TR-34196 Bahçelievler–İstanbul / Türkiye **Telefon:** +90 212 639 40 96 **Faks:** +90 212 639 40 97
E-Posta: newsletter@fortuna-ugur.com **Web :** www.fortuna-tr.com ; www.steuerberatung-ugur.com